

Berlin, 14.04.2020

## **GÖRG berät die CA Immo beim Ankauf des Bürogebäudes „Am Karlsbad 11“ in Berlin**

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB hat die CA Immo beim Erwerb des Bürogebäudes „Am Karlsbad 11“ in Berlin beraten. Verkäufer ist die Real Capital. Unter Federführung von Silvio Sittner begleitete GÖRG mit seinem Team die Transaktion für die CA Immo bei der Ankaufsprüfung/Due Diligence sowie der Verhandlung und den Vollzug des Kaufvertrags.

Das Bürogebäude liegt in unmittelbarer Nähe des Potsdamer Platzes sowie des Gleisdreiecks und bietet somit eine ausgezeichnete Infrastruktur, Nahversorgung sowie eine hervorragende Verkehrsanbindung an das gesamte Stadtgebiet. Das in dem Jahr 1994 errichtete Gebäude umfasst ca. 10.100 m<sup>2</sup> Mietfläche und ca. 130 Stellplätze.

Der Erwerb des Bürogebäudes durch die CA Immo ist eine von zahlreichen Transaktionen, die derzeit den deutschen Immobilienmarkt auszeichnen. GÖRG betreut Mandanten regelmäßig bei dem Erwerb oder Verkauf größerer Bürokomplexe und Shopping-Center. Zuletzt unter anderem bei der Veräußerung einer Büroimmobilie in der Taubenstraße 7 - 9 in Berlin oder des Einkaufszentrums „das Schloss“ ebenfalls in Berlin.

### **Berater CA Immo**

#### **In-house**

Solveig Schmidt, Justiziarin

#### **GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB**

Silvio Sittner, federführender Partner, Immobilienwirtschaftsrecht, Berlin

Christoph Riese, Partner, Öffentliches Wirtschaftsrecht, Berlin

Jana Feldmüller, Associate, Immobilienwirtschaftsrecht, Berlin

Holger Dann, Counsel, Steuerrecht, Köln

### **Pressekontakt**

Christina Krings

Tel. +49 221 33660-202, E-Mail: ckrings@goerg.de

## Über GÖRG

GÖRG ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien Deutschlands.

Mit 290 Anwälten und Steuerberatern an den fünf Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln und München beraten wir namhafte in- und ausländische Unternehmen aus allen Bereichen von Industrie, Handel, Immobilien, Medien und Dienstleistung in allen Kernbereichen des Wirtschaftsrechts bei nationalen wie internationalen Projekten.

## Unsere Standorte

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

### BERLIN

Kantstraße 164, 10623 Berlin  
Tel. +49 30 884503-0, Fax +49 30 882715-0

### FRANKFURT AM MAIN

Ulmenstraße 30, 60325 Frankfurt am Main  
Tel. +49 69 170000-17, Fax +49 69 170000-27

### HAMBURG

Alter Wall 20 – 22, 20457 Hamburg  
Tel. +49 40 500360-0, Fax +49 40 500360-99

### KÖLN

Kennedyplatz 2, 50679 Köln  
Tel. +49 221 33660-0, Fax +49 221 33660-80

### MÜNCHEN

Prinzregentenstraße 22, 80538 München  
Tel. +49 89 3090667-0, Fax +49 89 3090667-90