

Berlin, 24.02.2022

GÖRG berät Real I.S. beim Ankauf des Logistik-Portfolio „Quarto“

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB hat die Real I.S. AG beim Erwerb des Logistik-Portfolios „Quarto“ beraten. Verkäufer ist die W&B Projektportfolio GmbH mit Sitz in Walldorf. Unter Federführung von Silvio Sittner begleitete GÖRG mit seinem Team die Transaktion für die Real I.S. bei der Ankaufsprüfung/Due Diligence sowie der Verhandlung und dem Vollzug des Kaufvertrags und der Finanzierung.

Das Portfolio mit einer Gesamtfläche von 13.150 m² ist langfristig an einen großen bonitätsstarken Fahrzeugteile-Hersteller vermietet. Die Logistikimmobilien in Aschaffenburg, Essen, Remscheid und Weilheim wurden zwischen 2019 und 2021 fertiggestellt und verfügen jeweils über eine Gesamtfläche von ca. 3.000 bis 3.800 m². Alle vier Objekte befinden sich in guten Lagen und sind somit attraktive Logistikstandorte an wichtigen Knotenpunkten mit einer sehr guten Infrastruktur.

Der Erwerb dieses Logistik-Portfolios durch die Real. I.S. ist eine von zahlreichen Transaktionen, die derzeit den deutschen Immobilienmarkt auszeichnen. GÖRG betreut Mandanten ferner regelmäßig bei dem Erwerb oder Verkauf größerer Logistikimmobilien, Bürokomplexe und Shopping-Center. Zuletzt unter anderem beim Ankauf des Logistikportfolios in Reichertshofen und eines Teils der Tri Tower in Hamburg.

Berater Real I.S. AG

In-house

Thomas Elske (Leiter der Rechtsabteilung)

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Silvio Sittner (Federführung, Partner, Immobilienwirtschaftsrecht, Berlin)

Jana Feldmüller (Associate, Immobilienwirtschaftsrecht, Berlin)

Dr. Christoph Riese (Partner, Öffentliches Wirtschaftsrecht, Berlin)

Dr. Kirsten Schümann-Kleber, LL.M. (Partnerin, Bankrecht, Berlin)

Dr. Manuel Holzmann (Assoziierter Partner, Bankrecht, Berlin)

Isabelle Oehme (Associate, Öffentliches Wirtschaftsrecht, Berlin)

Dr. Dania Neumann (Partnerin, Bankrecht, Frankfurt am Main)

Dr. Adalbert Rödding (Partner, Steuerrecht, Köln)

Dr. Holger Dann (Counsel, Steuerrecht, Köln)

Dr. Karl-Georg Küsters (Assoziierter Partner, Steuerrecht, Köln)

Berater W&B Projektportfolio GmbH

McDermott Will & Emery Rechtsanwälte Steuerberater LLP

Dr. Maximilian Clostermeyer (Partner, Frankfurt)

Kontakt

Silvio Sittner

Tel. +49 30 884503-113, E-Mail: ssittner@goerg.de

Pressekontakt

Benjamin Kuthning
Tel. +49 221 33660-161, E-Mail: bkuthning@goerg.de

Über GÖRG

GÖRG ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien Deutschlands.

Mit über 300 Anwälten und Steuerberatern an den fünf Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln und München beraten wir namhafte in- und ausländische Unternehmen aus allen Bereichen von Industrie, Handel, Immobilien, Medien und Dienstleistung in allen Kernbereichen des Wirtschaftsrechts bei nationalen wie internationalen Projekten.

Unsere Standorte

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

BERLIN

Kantstraße 164, 10623 Berlin
Tel. +49 30 884503-0, Fax +49 30 882715-0

FRANKFURT AM MAIN

Ulmenstraße 30, 60325 Frankfurt am Main
Tel. +49 69 170000-17, Fax +49 69 170000-27

HAMBURG

Alter Wall 20 – 22, 20457 Hamburg
Tel. +49 40 500360-0, Fax +49 40 500360-99

KÖLN

Kennedyplatz 2, 50679 Köln
Tel. +49 221 33660-0, Fax +49 221 33660-80

MÜNCHEN

Prinzregentenstraße 22, 80538 München
Tel. +49 89 3090667-0, Fax +49 89 3090667-90