

Berlin, 10.05.2022

GÖRG berät Wealthcap beim Ankauf eines Wohn- und Geschäftshauses in der Wilmersdorfer Str. 59 in Berlin

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB hat Wealthcap beim Ankauf eines Wohn- und Geschäftshauses in der Wilmersdorfer Str. 59 in 10627 Berlin beraten.

Das nahe S-Bahnhof Charlottenburg/U-Bahnhof Wilmersdorfer Straße gelegene Objekt wurde erst im vierten Quartal 2020 fertiggestellt. Aufgrund der guten Lage ist das Wohn- und Geschäftshaus bequem zu Fuß, mit dem Rad oder mit den öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen. Das Objekt umfasst Flächen für Büros, Einzelhandel und Wohnungen. Die Gesamtmietfläche von 5.521 m² teilt sich in ca. 2.776 m² Büro, ca. 180 m² Einzelhandel, ca. 1.775 m² Wohnfläche inkl. Dachterrasse und ca. 790 m² für Keller, Lager und Haustechnik auf.

Unter Federführung von Silvio Sittner begleitete GÖRG mit seinem Team die immobilienrechtliche Beratung für Wealthcap bei der Transaktion, insbesondere bei der rechtlichen und steuerrechtlichen Due Diligence, bei den Verhandlungen des Kaufvertrags sowie der Finanzierung.

GÖRG betreut Wealthcap und andere Mandanten regelmäßig bei dem Erwerb oder Verkauf größerer Bürokomplexe und Shopping-Center, beispielsweise Wealthcap beim Verkauf des Einkaufs- und Geschäftszentrums „Bahnhofspassagen“ in Potsdam sowie des Einkaufszentrums „Das Schloss“ in Berlin.

Berater Wealthcap

In-house

Susanne Pelz (Vice President, Rechtsanwältin (Syndikusrechtsanwältin))
Wolfgang Bublies (Vice President)

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Silvio Sittner (Federführung, Partner, Immobilienrecht, Berlin)
Dr. Christoph Riese (Partner, Öffentliches Wirtschaftsrecht, Berlin)
Daniel Seibt (Partner, Immobilienrecht, Berlin)
Dr. Kirsten Schümann-Kleber (Partnerin, Bankrecht, Berlin)
Marc A. Cundius (Assoziierter Partner, Immobilienrecht, Berlin)
Isabelle Oehme (Associate, Öffentliches Wirtschaftsrecht, Berlin)
Dr. Holger Dann (Counsel, Steuerrecht, Köln)

Berater Verkäufer

Herbst | Bröcker Rechtsanwälte GbR

Dr. Anke Bauermeister (Partnerin, Immobilienrecht)

Pressekontakt

Benjamin Kuthning
Tel. +49 221 33660-161, E-Mail: bkuthning@goerg.de

Über GÖRG

GÖRG ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien Deutschlands.

Mit über 300 Anwälten und Steuerberatern an den fünf Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln und München beraten wir namhafte in- und ausländische Unternehmen aus allen Bereichen von Industrie, Handel, Immobilien, Medien und Dienstleistung in allen Kernbereichen des Wirtschaftsrechts bei nationalen wie internationalen Projekten.

Unsere Standorte

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

BERLIN

Kantstraße 164, 10623 Berlin
Tel. +49 30 884503-0, Fax +49 30 882715-0

FRANKFURT AM MAIN

Ulmenstraße 30, 60325 Frankfurt am Main
Tel. +49 69 170000-17, Fax +49 69 170000-27

HAMBURG

Alter Wall 20 – 22, 20457 Hamburg
Tel. +49 40 500360-0, Fax +49 40 500360-99

KÖLN

Kennedyplatz 2, 50679 Köln
Tel. +49 221 33660-0, Fax +49 221 33660-80

MÜNCHEN

Prinzregentenstraße 22, 80538 München
Tel. +49 89 3090667-0, Fax +49 89 3090667-90